



TRANSPORDIAMET

Järva Vallavalitsus
info@jarva.ee
Pikk tn 56
73301, Järva maakond, Järva vald,
Järva-Jaani alev

Teie 21.05.2024 EHR-i menetlus 424080

Meie 27.05.2024 nr 7.1-2/24/6174-3

Elamu rekonstrueerimisest Maretamäe kinnistul

Olete taotlenud Transpordiametilt nõusolekut Järva maakonnas Järva vallas Abaja külas Maretamäe kinnistul elamu rekonstrueerimiseks. Kinnistu (katastritunnus 31403:001:0072) asub riigitee nr 15161 Vao-Päinurme-Sulustvere tee km 3,31-3,48 kaitsevööndis.

Oleme ehitisteatisele lisatud ehitusprojektiga (koostajad Ege Netse ja Ain Netse) tutvunud ning palume seda EhS § 70 lg 3 alusel täiendada ja korrigeerida järgnevate märkuste alusel.

1. Kanda projekti asendiplaanile rekonstrueeritava hoone ja maaküttekontuuri ala kaugused riigitee katte servast, mitte kinnistu piirist.
2. Kanda projekti asendiplaanile ja seletuskirjas kirjeldada kliimaministri 17.11.2023 määruse nr 71 „Tee projekteerimise normid“ Lisa 1 tabeli 18 ja Lisa 2 joonise 8 kohased ristumiskoha nähtavuskolmnurgad (3x120 m), milles ei tohi paikneda nähtavust piiravaid takistusi. Vajadusel näha ette heki okste kärpimine (EhS § 72 lg 2). Nähtavuskolmnurgad on näidatud alloleval Maa-ameti kaardi väljavõttel.



3. Lähtuvalt asjaolust, et projektiga hõlmatav ala ulatub riigitee kaitsevööndisse, tuleb projekti koostamisel arvestada olemasolevast ja perspektiivsest liiklusest põhjustatud häiringutega (müra, vibratsioon, õhusaaste). Riigitee liiklusest põhjustatud häiringute ulatust tuleb projekti koostamisel hinnata ning vajadusel võtta tarvitusele meetmed häiringute leevendamiseks, sh keskkonnaministri 16.12.2016. a. määruse nr 71 lisas 1 toodud müra normtasemete tagamiseks. Projekti seletuskirja sobivasse kohta lisada selgitus, et tee omanik (Transpordiamet) on projekti koostajat teavitanud liiklusest põhjustatud häiringutest ega võta endale kohustusi riigitee liiklusest põhjustatud häiringute leevendamiseks projektiga käsitletaval alal. Seletuskirjas märkida, et kõik leevendusmeetmetega seotud kulud kannab arendaja.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marje-Ly Rebas

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

58581095, Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee